

## Правила проведення акції «Паркінг в подарунок» в ЖК «МЕТРОПОЛІС»

### 1. ОРГАНІЗАТОР ТА УЧАСНИКИ АКЦІЇ

1.1. Організатором Акції «Паркінг у подарунок» ЖК «МЕТРОПОЛІС» (далі – Акція) є ТОВ «ДІМ Констракшн» ідентифікаційний код: 41040715 (далі – Організатор Акції), з метою популяризації ЖК «МЕТРОПОЛІС», що знаходиться за адресою: перетин вул. Академіка Глушкова та Академіка Заболотного, вул. Академіка Заболотного, 1 у Голосіївському районі м. Києва, об'єкт «Будівництво житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та дитячим дошкільним закладом» (далі – ЖК «МЕТРОПОЛІС»).

1.2. Учасниками Акції можуть бути особи, які звернулися до відділу продажів ЖК «МЕТРОПОЛІС» та виявили бажання прийняти участь в Акції та уклали договір купівлі-продажу майнових прав на 3 кімнатну квартиру типу ЗБ (95,07м<sup>2</sup>) у 1-му будинку, житлового комплексу «Метрополіс» у м. Києві (далі – Учасник Акції).

### 2. ПЕРІОД ПРОВЕДЕННЯ АКЦІЇ

2.1. Акція діє з 01 серпня 2020 року по 31 серпня 2020 року (включно).

### 3. ПРЕДМЕТ ТА УМОВИ УЧАСТІ В АКЦІЇ

3.1. Учасниками акції можуть бути резиденти та нерезиденти України, яким на момент проведення Акції виповнилося 18 років, які на період дії Акції виконали всі умови цих Правил, за винятком працівників Організатору Акції.

**3.2. Предметом Акції є отримання, на вибір Учасника Акції:**

**при умові придбання майнових прав на 3 кімнатну квартиру типу ЗБ (95,07м<sup>2</sup>) у 1-му будинку, житлового комплексу «Метрополіс» у м. Києві за умови її 100% оплати або її оплати в розстрочку до введення об'єкта в експлуатацію, в період проведення акції:**

**- знижки у розмірі 400 000 грн. (чотириста тисяч гривень 00 копійок) на загальну вартість квартири, або**

**- отримання паркінгу в подарунок\*, -**

\*Під подарунком паркінгу мається на увазі отримання знижка, що надається на суму всіх договорів, які укладає Учасник Акції на загальну суму, що еквівалентна вартості паркінгу.

### 4. УМОВИ ОФОРМЛЕННЯ МАЙНОВИХ ПРАВ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОВЕДЕННЯ АКЦІЇ

4.1. Укладання договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру (а у випадку, якщо Учасник Акції вирішив обрати отримання паркінгу в подарунок, тоді також купівлі-продажу майнових прав на паркінг) у житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві, між Організатором Акції та Учасниками Акції відбувається у період з 01 серпня 2020 року до 31 серпня 2020 року виключно на особу Учасника Акції, що набуває у власність майнові права на квартиру (паркінг) або іншу особу, яка уповноважена діяти від імені Учасника Акції.

4.2. Всі витрати щодо оформлення квартири (паркінгу) на ім'я учасника акції або третю особу, що діє від імені Учасника Акції несе Учасник Акції, в тому числі і нотаріальні витрати в разі необхідності.

4.3. Усі можливі податки та збори, які виникають (можуть виникнути) у Учасника Акції, пов'язані з підписанням договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру (паркінг) в житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві, несе Учасник Акції.

Сторони погоджуються, що Учасник Акції з зазначеного приводу не має претензій та в майбутньому не буде їх висувати до Організатора Акції.

4.4. У разі відмови Учасника Акції від укладання договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру (паркінг) в житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві відповідно до умов цієї Акції, Учасник Акції не має права вимагати від Організатора Акції будь-якої компенсації. Обрання Учасником Акції в житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві грошового еквіваленту або набуття вигоди будь-яким іншим чином не допускається.

4.5. Грошовий еквівалент вартості майнових прав на квартиру (паркінг) не надається.

### 5. ІНШІ УМОВИ

5.1. Організатор Акції має право в односторонньому порядку доповнити або змінити ці Правила.

5.2. Організатор не несе відповідальності за дії органів державної влади та інші незалежні від нього обставини, які можуть зробити неможливим виконання умов Акції.

5.3. Організатор не несе відповідальності у разі настання форс-мажорних обставин.

5.4. Своєю участю в Акції всі Учасники Акції підтверджують свою згоду на використання своїх персональних даних, на безстрокове та безкоштовне використання свого імені і прізвища Організатором Акції та будь-якої іншої персональної інформації, на проведення фото-та/або кінозйомки (відеозйомки) за їх участю в рамках Акції без будь-якого відшкодування, а також підтверджують і надають згоду на те, що їх імена та фотографії можуть бути оголошені та використані Організатором Акції безкоштовно та безстроково в будь-

яких друкованих, аудіо- та відеоматеріалах, які стосуються Акції, з рекламною метою способом і методами, що не суперечать чинному законодавству України.

5.5. У разі виникнення ситуації, що допускає неоднозначне тлумачення цих Правил, і/або спірних питань та/або питань, не врегульованих цими Правилами, остаточне рішення приймається Організатором Акції. Рішення Організатора Акції є остаточним і оскарженню не підлягає.

5.6. Своєю участю в Акції Учасники Акції підтверджують повну згоду з усіма викладеними Правилами та умовами Акції, а також зобов'язуються їх виконувати. Порушення Правил та умов Акції або відмова від їх виконання автоматично позбавляє Учасника Акції права на майнові права за цією Акцією.

5.7. З правилами дії Акції можна ознайомитися на сайті <https://metropolis.com.ua/>.

5.8. Ці Правила та умови Акції можуть бути змінені та/або доповнені Організатором Акції протягом усього періоду проведення Акції. Такі зміни та доповнення набувають чинності з моменту оприлюднення їх на вищезазначеному сайті, якщо інше не буде спеціально визначено безпосередньо змінами та/або доповненнями до цих Правил.